

VISTO DE INVESTIDOR IMIGRANTE BASEADO EM EMPREGO (EB-5)

Entre os diversos tipos de vistos de trabalho para residentes permanentes, o visto de emprego de quinta preferência (EB-5) está disponível para investidores estrangeiros que desejam realizar um investimento de capital em um empreendimento comercial e obter residência permanente nos Estados Unidos. A quantia do investimento deve ser de pelo menos um milhão de dólares, a menos que o investimento seja em uma área de emprego direcionada. Nesse caso, basta um investimento de quinhentos mil dólares. Em todos os casos, o investimento também deve gerar emprego em tempo integral para pelo menos 10 cidadãos dos EUA ou outros residentes legais, sem contar o investidor e seus familiares.

O Programa de Investimento DE Centros Regionais do EB-5 permite que investidores estrangeiros se qualifiquem para a residência permanente nos EUA ao investir US\$ 500.000 em um "centro regional" designado federalmente (FDRC), destinado a estimular economias locais problemáticas - áreas com alta taxa de desemprego ou áreas rurais com menos de 20.000 habitantes. Além do investimento de US\$ 500.000, o investidor deve pagar taxas de participação, bem como taxas jurídicas e governamentais.

Define-se "centro regional" como qualquer unidade econômica pública ou privada envolvida na promoção de crescimento econômico, melhoria da produtividade regional, geração de empregos e aumento dos investimentos de capital internos. Há centenas de "centros regionais" em operação nos Estados Unidos, cada um com suas características próprias e metas variadas. Embora os centros regionais frequentemente ofereçam uma taxa anual baixa de retorno do investimento inicial, muitos deles têm estratégias de saída integradas, permitindo que o investidor "retire o dinheiro" depois de um período de tempo (pelo menos 5 anos). Alguns centros proporcionam uma taxa de retorno anual de 0,5%; outros podem render mais. Muitos centros permitem que o investidor coloque os US\$ 500.000 em depósito fiduciário, e irá reembolsar o dinheiro integralmente, caso o investidor não seja aprovado pelos Serviços de Cidadania e Imigração dos EUA (USCIS) para obter o green card condicional. O investidor deve se certificar de que o investimento inclua um acordo de reembolso do investimento e das taxas do programa (total ou parcialmente) caso o green card condicional não seja emitido.

DESCRIÇÃO DO VISTO

Os Serviços de Cidadania e Imigração dos Estados Unidos (USCIS) administram o Programa de Investidor Imigrante, também conhecido como "EB-5," criado pelo Congresso em 1990 para estimular a economia americana por meio da geração de empregos e do investimento de capital realizado por investidores estrangeiros. De acordo com um programa piloto de imigração, estabelecido pela primeira vez no início da década de 90 e reautorizado regularmente desde então, certos vistos EB-5 também são separados para investidores em Centros Regionais designados pela USCIS com base em propostas para promover o crescimento econômico.

VISTO DE INVESTIDOR IMIGRANTE BASEADO EM EMPREGO (EB-5) CONT.

Todos os investidores do EB-5 devem investir em um empreendimento comercial novo, que:

- Foi fundado depois de 29 de novembro de 1990 ou
- Fundado em 29 de novembro de 1990 ou antes, que seja:
 - Comprado e a empresa existente seja reestruturada ou reorganizada de forma a gerar um novo empreendimento comercial ou
 - novos resultados de empreendimento comercial ou
 - Expandido por meio do investimento, para que ocorra um aumento de 40% no valor líquido ou no número de funcionários.

Expandido por meio do investimento, para que ocorra um aumento de 40% no valor líquido ou no número de funcionários.

"Empreendimento comercial" designa qualquer atividade com fins lucrativos formada para a realização contínua de negócios legítimos, incluindo, sem limitação:

- Um empreendedor individual;
- Uma parceria (limitada ou geral);
- Uma holding;
- Um empreendimento conjunto (joint venture);
- Uma corporação;
- Fundo fiduciário de negócios ou outra entidade, que pode ser propriedade pública ou privada.

Essa definição inclui um empreendimento comercial formado por uma holding e suas subsidiárias integrais, desde que cada subsidiária esteja envolvida em uma atividade com fins lucrativos formada para a realização contínua de um negócio legítimo.

Observação: Essa definição não inclui atividades não comerciais, como a propriedade e operação de uma residência pessoal.

REQUISITOS DE GERAÇÃO DE EMPREGOS

- Criar ou preservar pelo menos 10 empregos em tempo integral para qualificar trabalhadores dos EUA dentro de dois anos (ou em determinadas circunstâncias, dentro de um período razoável após o período de dois anos) a partir da admissão do investidor imigrante nos Estados Unidos como um Residente Permanente Condicional.

- Gerar ou preservar empregos diretos ou indiretos:
- Empregos diretos são empregos reais identificáveis para funcionários qualificados localizados no empreendimento comercial em que o investidor do EB-5 investiu diretamente o seu capital.

VISTO DE INVESTIDOR IMIGRANTE BASEADO EM EMPREGO (EB-5) CONT.

- Empregos indiretos são os que comprovadamente foram gerados de forma secundária ou como consequência do capital investido por um investidor do EB-5 em um empreendimento comercial afiliado a um centro regional. O investidor estrangeiro poderá utilizar o cálculo de empregos indiretos somente se estiver afiliado a um centro regional.

"Funcionário qualificado" designa um cidadão dos EUA, residente permanente ou outro imigrante autorizado a trabalhar nos Estados Unidos. O indivíduo pode ser um residente condicional, asilado, refugiado ou residente dos Estados Unidos com deportação suspensa. Essa definição não inclui o investidor imigrante, seu cônjuge, filhos ou filhas nem qualquer estrangeiro que possua um status de não imigrante (como o detentor de um visto H-1B) ou que não esteja autorizado a trabalhar nos Estados Unidos.

"Emprego em tempo integral" designa o emprego de um funcionário qualificado por parte do novo empreendimento comercial em um cargo que exija, no mínimo, 35 horas de trabalho por semana. No caso do Programa Piloto para Investidores Imigrantes, "emprego em tempo integral" também designa o emprego de um funcionário qualificado em um cargo criado indiretamente a partir de investimentos associados ao Programa Piloto.

REQUISITOS DO INVESTIMENTO DE CAPITAL

"Capital" designa dinheiro, equipamentos, inventários, outros tipos de propriedade tangível, equivalentes a dinheiro e endividamento assegurado por ativos de propriedade do empreendedor estrangeiro, desde que ele seja responsável pessoal e primariamente e que os ativos do novo empreendimento comercial nos quais a petição se baseia não sejam usados para assegurar o endividamento. Todo o capital deve ser avaliado com um valor justo de mercado, em dólares americanos. Os ativos adquiridos direta ou indiretamente por meios ilegítimos (tais como atividades criminosas) não serão considerados como capital para os fins da seção 203(b)(5) da Lei.

Os investimentos mínimos exigidos são os seguintes:

- Geral. O investimento mínimo qualificatório para os Estados Unidos é de US\$ 1 milhão.
- Área de Emprego Direcionada (Área Rural ou com Alta Taxa de Desemprego). O investimento qualificatório mínimo em uma área rural ou com alta taxa de desemprego nos Estados Unidos é de US\$ 500.000.

Área de emprego direcionada é uma área que, no momento do investimento, é uma área rural ou com taxa de desemprego de pelo menos 150% da taxa média nacional.

Área rural é qualquer região fora de uma área estatística metropolitana (conforme a designação do Gabinete de Gestão e Orçamento) ou fora dos limites de qualquer cidade ou município com 20.000 habitantes ou mais, de acordo com o censo decenal.

CRONOGRAMA/PROCESSO

O investidor do EB-5 pode esperar o cronograma a seguir após o depósito inicial em um programa de um centro regional designado pelo USCIS:

* 6 a 12 meses: Dentro de 6 a 12 meses a partir do seu depósito e depois que o Advogado de Imigração registrar o Formulário 1-526 e o Formulário 1-526 for aprovado, você e sua família receberão Green Cards Condicionais. Para prevenir fraudes, a residência obtida pelo Investidor é condicional por dois anos.

*Depois de 2 anos: O Advogado de Imigração apresentará o Formulário 1-829, e, caso seja aprovado, você e sua família receberão Green Cards Permanentes. O Gabinete de Segurança Interna (OHS) eliminará as condições caso o Investidor tenha "preenchido substancialmente o requisito de investimento de capital e mantido continuamente esse investimento durante o período condicional.

*Depois de 5 anos: Você e sua família serão elegíveis para a Cidadania Americana.